



DM-2025/0129

EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU MAIRE

Création d'une Maison de l'Enfance – Réalisation d'un prêt de financement de l'opération – CREDIT AGRICOLE CENTRE FRANCE

Le Maire de Royat,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L 5211-1, L 52112, L 2122-22 et L 2122-23,

VU la Délibération du Conseil municipal D2023-074 en date du 13/12/2023 donnant délégation à M. le Maire d'un certain nombre de compétences et en particulier son article 3 concernant la passation de contrats de prêt,

VU la délibération du Conseil municipal n° D2025-024 en date du 09/04/2025 portant approbation du budget primitif 2025 de la ville de Royat,

VU l'offre de contrat de prêt d'un montant total de 600 000 € auprès du CREDIT AGRICOLE CENTRE FRANCE pour le financement de la Création de la Maison de l'Enfance,

CONSIDERANT qu'il y a lieu de prévoir le financement des travaux de Création de la Maison de l'Enfance,

CONSIDERANT que la réalisation de ce prêt est inscrite au budget primitif 2025 du budget principal de Royat,

DECIDE

Article 1 : De contracter auprès du CREDIT AGRICOLE CENTRE FRANCE, sis 1 Avenue de la Libération à CLERMONT-FERRAND, un Contrat de Prêt d'un montant total de 600 000 € et dont les caractéristiques financières sont les suivantes :

- Montant : **600 000 euros**
- Durée d'amortissement : 15 ans – 60 échéances
- Périodicité des échéances : Trimestrielle
- Taux d'intérêt : **taux fixe de 3.50%**
- Somme des intérêts : 160 125 €
- Mise à disposition des fonds : 01/12/2025
- Première échéance : 01/03/2026
- Frais de dossier : 900 €

Article 2 : Les caractéristiques du contrat sur les bases précitées sont annexées à la présente décision.

Article 3 : Ampliation de la présente décision à :

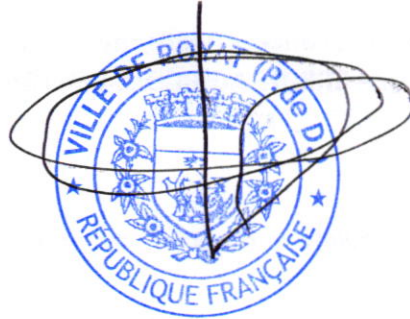
- Monsieur le Trésorier Principal Clermont Métropole
- Crédit Agricole Centre France
- Mme la Directrice Générale des Services pour exécution.

DM-2025/0129

Fait à Royat, le 12/11/2025

Le Maire,

Marcel ALEDO



Le Maire,

- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,
- informe que la présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification, par l'application informatique "Télérécours citoyens" accessible par le site Internet www.telerecours.fr.

TAUX FIXE TRIMESTRIEL CAPITAL CONSTANT

Envoyé en préfecture le 14/11/2025
 Reçu en préfecture le 14/11/2025
 Publié le 14/11/2025
 ID : 063-216303081-20251112-DM2025_129-AR

Proposition du 06/11/2025
 Offre valide jusqu'au 27/11/2025
 Montant : 600 000,00 €
 Frais : 900,00 €
 Somme des intérêts: 160 125,00 €

COMMUNEROYAT
 maison de l'enfance

Taux : 3,50 %
 Nombre d'échéances : 60
 Durée : 180 mois
 Fréquence : Trimestrielle
 Mise à disposition : 01/12/2025
 1ère échéance : 01/03/2026

ECH	Date échéance	C.RDavant échéance	Remboursement capital	Interets	Echeance	Intérêts cumulés	C.RDaprès échéance
1	01/03/2026	600 000,00	10 000,00	5 250,00	15 250,00	5 250,00	590 000,00
2	01/06/2026	590 000,00	10 000,00	5 162,50	15 162,50	10 412,50	580 000,00
3	01/09/2026	580 000,00	10 000,00	5 075,00	15 075,00	15 487,50	570 000,00
4	01/12/2026	570 000,00	10 000,00	4 987,50	14 987,50	20 475,00	560 000,00
5	01/03/2027	560 000,00	10 000,00	4 900,00	14 900,00	25 375,00	550 000,00
6	01/06/2027	550 000,00	10 000,00	4 812,50	14 812,50	30 187,50	540 000,00
7	01/09/2027	540 000,00	10 000,00	4 725,00	14 725,00	34 912,50	530 000,00
8	01/12/2027	530 000,00	10 000,00	4 637,50	14 637,50	39 550,00	520 000,00
9	01/03/2028	520 000,00	10 000,00	4 550,00	14 550,00	44 100,00	510 000,00
10	01/06/2028	510 000,00	10 000,00	4 462,50	14 462,50	48 562,50	500 000,00
11	01/09/2028	500 000,00	10 000,00	4 375,00	14 375,00	52 937,50	490 000,00
12	01/12/2028	490 000,00	10 000,00	4 287,50	14 287,50	57 225,00	480 000,00
13	01/03/2029	480 000,00	10 000,00	4 200,00	14 200,00	61 425,00	470 000,00
14	01/06/2029	470 000,00	10 000,00	4 112,50	14 112,50	65 537,50	460 000,00
15	01/09/2029	460 000,00	10 000,00	4 025,00	14 025,00	69 562,50	450 000,00
16	01/12/2029	450 000,00	10 000,00	3 937,50	13 937,50	73 500,00	440 000,00
17	01/03/2030	440 000,00	10 000,00	3 850,00	13 850,00	77 350,00	430 000,00
18	01/06/2030	430 000,00	10 000,00	3 762,50	13 762,50	81 112,50	420 000,00
19	01/09/2030	420 000,00	10 000,00	3 675,00	13 675,00	84 787,50	410 000,00
20	01/12/2030	410 000,00	10 000,00	3 587,50	13 587,50	88 375,00	400 000,00
21	01/03/2031	400 000,00	10 000,00	3 500,00	13 500,00	91 875,00	390 000,00
22	01/06/2031	390 000,00	10 000,00	3 412,50	13 412,50	95 287,50	380 000,00
23	01/09/2031	380 000,00	10 000,00	3 325,00	13 325,00	98 612,50	370 000,00
24	01/12/2031	370 000,00	10 000,00	3 237,50	13 237,50	101 850,00	360 000,00
25	01/03/2032	360 000,00	10 000,00	3 150,00	13 150,00	105 000,00	350 000,00
26	01/06/2032	350 000,00	10 000,00	3 062,50	13 062,50	108 062,50	340 000,00
27	01/09/2032	340 000,00	10 000,00	2 975,00	12 975,00	111 037,50	330 000,00
28	01/12/2032	330 000,00	10 000,00	2 887,50	12 887,50	113 925,00	320 000,00
29	01/03/2033	320 000,00	10 000,00	2 800,00	12 800,00	116 725,00	310 000,00
30	01/06/2033	310 000,00	10 000,00	2 712,50	12 712,50	119 437,50	300 000,00
31	01/09/2033	300 000,00	10 000,00	2 625,00	12 625,00	122 062,50	290 000,00
32	01/12/2033	290 000,00	10 000,00	2 537,50	12 537,50	124 600,00	280 000,00
33	01/03/2034	280 000,00	10 000,00	2 450,00	12 450,00	127 050,00	270 000,00
34	01/06/2034	270 000,00	10 000,00	2 362,50	12 362,50	129 412,50	260 000,00
35	01/09/2034	260 000,00	10 000,00	2 275,00	12 275,00	131 687,50	250 000,00
36	01/12/2034	250 000,00	10 000,00	2 187,50	12 187,50	133 875,00	240 000,00
37	01/03/2035	240 000,00	10 000,00	2 100,00	12 100,00	135 975,00	230 000,00
38	01/06/2035	230 000,00	10 000,00	2 012,50	12 012,50	137 987,50	220 000,00
39	01/09/2035	220 000,00	10 000,00	1 925,00	11 925,00	139 912,50	210 000,00
40	01/12/2035	210 000,00	10 000,00	1 837,50	11 837,50	141 750,00	200 000,00
41	01/03/2036	200 000,00	10 000,00	1 750,00	11 750,00	143 500,00	190 000,00
42	01/06/2036	190 000,00	10 000,00	1 662,50	11 662,50	145 162,50	180 000,00
43	01/09/2036	180 000,00	10 000,00	1 575,00	11 575,00	146 737,50	170 000,00
44	01/12/2036	170 000,00	10 000,00	1 487,50	11 487,50	148 225,00	160 000,00
45	01/03/2037	160 000,00	10 000,00	1 400,00	11 400,00	149 625,00	150 000,00
46	01/06/2037	150 000,00	10 000,00	1 312,50	11 312,50	150 937,50	140 000,00
47	01/09/2037	140 000,00	10 000,00	1 225,00	11 225,00	152 162,50	130 000,00
48	01/12/2037	130 000,00	10 000,00	1 137,50	11 137,50	153 300,00	120 000,00

CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE CENTRE FRANCE

Société coopérative à capital variable agréée en qualité d'établissement de crédit. Siège social: 1, avenue de la Libération - 63045 Clermont Ferrand cedex 9

Siren 445200488 RCS Clermont Ferrand - Ident. TVA : FR37445200488

Société de courtage d'assurance inscrite au Registre des intermédiaires en Assurance sous le n° 07 023 162

TAUX FIXE TRIMESTRIEL CAPITAL CONSTANT

Envoyé en préfecture le 14/11/2025
Reçu en préfecture le 14/11/2025
Sous réserve d'acceptation par notre
Publié le 14/11/2025
ID : 063-216303081-20251112-DM2025_129-AR

49	01/03/2038	120 000,00	10 000,00	1 050,00	11 050,00	154 350,00	110 000,00
50	01/06/2038	110 000,00	10 000,00	962,50	10 962,50	155 312,50	100 000,00
51	01/09/2038	100 000,00	10 000,00	875,00	10 875,00	156 187,50	90 000,00
52	01/12/2038	90 000,00	10 000,00	787,50	10 787,50	156 975,00	80 000,00
53	01/03/2039	80 000,00	10 000,00	700,00	10 700,00	157 675,00	70 000,00
54	01/06/2039	70 000,00	10 000,00	612,50	10 612,50	158 287,50	60 000,00
55	01/09/2039	60 000,00	10 000,00	525,00	10 525,00	158 812,50	50 000,00
56	01/12/2039	50 000,00	10 000,00	437,50	10 437,50	159 250,00	40 000,00
57	01/03/2040	40 000,00	10 000,00	350,00	10 350,00	159 600,00	30 000,00
58	01/06/2040	30 000,00	10 000,00	262,50	10 262,50	159 862,50	20 000,00
59	01/09/2040	20 000,00	10 000,00	175,00	10 175,00	160 037,50	10 000,00
60	01/12/2040	10 000,00	10 000,00	87,50	10 087,50	160 125,00	0,00

Bon pour accord,
le Maire



Wsa Francis