

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - FraternitéREGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSEES - Mairie de Royat du 21/06/2025
au 30/06/2025

Liste des DP : Déclaration Préalable de Construction de Royat

Dossier	Terrain	Description
DP 63308 25 00050 Dépôt le 23/06/2025 par SCI ANA VALENTINE Représentant : LEFRANCOIS Rudy	Terrain : AC0415 sis 26 rue Jean Grand Surface : 182m ²	Projet : Isolation extérieure avec une nouvelle façade à l'identique en terme de couleur que l'existant.

Liste des PC : Permis de Construire Maison Individuelle de Royat

Dossier	Terrain	Description
PC 63308 25 00012 Dépôt le 30/06/2025 par SCHOENIG Arnaud Auteur : DUMAS Laurent	Terrain : AM0913 sis 10 rue de l'Oclède Surface : 727m ²	Projet : Le projet est de démolir la partie garage existant en déposant la structure bois et la toiture à très faible pente en bac acier simple peau de ce garage. A la place de ce garage, ils souhaitent faire deux niveaux : - En rez de chaussée un garage plus long afin de pouvoir ranger l'équivalent de 2 véhicules. - A l'étage il sera fait une suite parentale composée d'une chambre d'un dressing, d'une salle d'eau et d'une petite terrasse. La structure de cet ensemble, sera en structure bois qui tout comme le garage démolì reposera sur le mur de soutènement et sera accolé contre la maison existante. La toiture sera en bac acier comme l'était le garage avant démolition mais avec une isolation en plus. Surface de plancher créée : 39,71m ² Surface de plancher existante : 165m ² Surface de plancher totale : 204,71m ² Nb logements créés : 0