

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - Fraternité

REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSEES - Mairie de Royat du 12/05/2025 au 20/05/2025

Liste des DP : Déclaration Préalable de Construction de Royat

Dossier	Terrain	Description
DP 63308 25 00043 Dépôt le 13/05/2025 par IMMOBILIER GERGOVIA Représentant : Monsieur MADER Rémi	Terrain : AI0215 sis place Renoux Surface : 570m ²	Projet : Réhabilitation de façades d'une résidence de 1969 / Réfection de la toiture
DP 63308 25 00044 Dépôt le 14/05/2025 par Madame BEN Mélanie	Terrain : AB0553 sis 2 Avenue du Puy-de-Dôme Surface : 615m ²	Projet : Ravalement de façade et le remplacement des menuiseries Surface de plancher existante : 165m ² Surface de plancher totale : 165m ²

Liste des PA : Permis d'Aménager de Royat

Dossier	Terrain	Description
PA 63308 25 00001 Dépôt le 16/05/2025 par CLERMONT AUVERGNE METROPOLE Représentant : BIANCHI Olivier	sis avenue Pasteur Surface : 1262m ²	Projet : Le projet consiste à sécuriser les abords de l'école de l'avenue Pasteur à Royat suite à la création de la maison de l'enfance située en face de l'école. Cet aménagement de voirie consiste: - à l'agrandissement du trottoir et la protection par des barrières des usagers. - à délimiter une voie dédiée aux véhicules et une voie dédiée aux cycles. - à limiter la vitesse avec 2 plateaux traversants: - dont l'un avec passage piéton reliant une venelle traversante venant du Bd Romeuf (près de la maison de l'enfance) jusqu'à l'entrée des écoles. - et le second au carrefour Pasteur/rue Jules Ferry afin de limiter la vitesse à l'entrée de cette section. Les trottoirs et le plateau vers la venelle sont en enrobé grenailé. La voirie et le plateau de sécurité à l'entrée de la section est en enrobé classique. Les barrières sont de type Lisbonne.

Liste des PC : Permis de Construire de Royat

Dossier	Terrain	Description
PC 63308 25 00008 Dépôt le 12/05/2025 par Monsieur TIRADON Jean-Luc	Terrain : C1103 sis PUY DE CHARADE Surface : 9350m ² Propriétaire : Monsieur TIRADON Jean Luc	Projet : Construction hangar agricole Surface de plancher créée : 96m ² Surface de plancher existante : 80m ² Surface de plancher totale : 176m ²
PC 63308 25 00009 Dépôt le 16/05/2025 par GAUCHET Bernard	Terrain : AO0220 sis chemin du Golf Surface : 795m ²	Projet : Construction d'une maison individuelle de plain-pied. Maçonnerie en brique de terre cuite épaisseur 25cm. Couverture tuile terre cuite grand moule faible galbe SANTENAY couleur noir ardoisée, Pente 30%. Menuiseries PVC Blanc avec Volets Battant bois de même couleur. Crépi monocoloration couleur Ocre clair Référence "Ton Pierre" de la gamme PRB aspect grains. Surface de plancher créée : 99,51m ² Surface de plancher totale : 99,51m ² Nb logements créés : 1