

**REPUBLIQUE FRANÇAISE**  
Liberté - Egalité - Fraternité

**REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DECIDEES - Mairie de Royat du 21/02/2025 au 09/03/2025**

Liste des DP : Déclaration Préalable Maison Individuelle de Royat

Dossier	Terrain	Description	Décision
<b>DP 63308 25 00011</b> Dépôt le 03/02/2025 Complet le 03/02/2025 par Madame BONNET Muriel	<b>Terrain</b> : AK314 sis 34 rue Hippolyte Mallet Surface : 822m <sup>2</sup>	Projet : Réfection de la couverture.	Signée le : 03/03/2025 Notifié le : 27/02/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
<b>DP 63308 25 00012</b> Dépôt le 03/02/2025 Complet le 03/02/2025 par SARL HYGGE Représentant : Madame FALGOUX Sabrina	<b>Terrain</b> : AM458 AM459 sis 5 chemin du Mont Dore Surface : 1930m <sup>2</sup>	Projet : AMENAGEMENT D'UNE MAISON EXISTANTE EN 3 LOGEMENTS INDEPENDANTS Modification diverses ouvertures en façades et suppression de l'escalier extérieur / Modification de la toiture : création d'une lucarne avec accès à une terrasse type tropézienne /Agrandissement de la terrasse du R+1 en façade Sud : Mise en oeuvre d'une isolation par l'extérieur + ravalement de façade / Changement des menuiseries extérieures.  Surface de plancher existante : 179m <sup>2</sup> Surface de plancher démolie : 9m <sup>2</sup> Nb logements créés : 3	Signée le : 21/02/2025 Notifié le : 21/02/2025 Nature de la décision : Favorable

Liste des PA : Permis d'Aménager de Royat

Dossier	Terrain	Description	Décision
<b>PA 63308 24 G0001 T01</b> Dépôt le 17/01/2025 par ASL 3 RUE DU CHATEAU - ROYAT Représentant : Monsieur GUEGANNO Hervé	<b>Terrain</b> : AD389 AD396 sis 3 rue du Château Surface : 1192m <sup>2</sup>	Projet : Transfert total de l'autorisation	Signée le : 21/02/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>PA 63308 24 G0002</b> Dépôt le 18/11/2024 Complet le 18/11/2024 par BROUSSE Jean	<b>Terrain</b> : AK442 AK446 AK447 sis boulevard de Montchalamet Surface : 743m <sup>2</sup>	Projet : Création de 1 lot à bâtir.	Signée le : 27/02/2025 Notifié le : 27/02/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>PA 63308 24 G0003</b> Dépôt le 16/12/2024 Complet le 16/12/2024 par VALLONE Julien	<b>Terrain</b> : AI153 sis 7 avenue Jean Heitz Surface : 350m <sup>2</sup>	Projet : Le projet consiste à diviser la parcelle AI 153 sur sa partie Nord en vue de créer un lot constructible d'une surface de 91 m <sup>2</sup> .	Signée le : 27/02/2025 Notifié le : 27/02/2025 Nature de la décision : Favorable