

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - Fraternité

REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSEES - Mairie de Royat du 27/04/2024 au 14/05/2024

Liste des DP : Déclaration Préalable de Royat

Dossier	Terrain	Description
DP 63308 24 G0036 Dépôt le 30/04/2024 par Monsieur ROCHETTE Maurice	Terrain : AK457 sis 15 Avenue Jean Jaurès Surface : 139m ² Propriétaire : Monsieur ROCHETTE Maurice Yves Andre	Projet : réfection façades avec pose isolation thermique par l'extérieur
DP 63308 24 G0037 Dépôt le 02/05/2024 par AKTIMMO 1 Représentant : Monsieur LARET Nicolas	Terrain : AI664 sis 3 place Allard Surface : 395m ²	Projet : Installation d'un rack à vélo sur notre parcelle à proximité de l'entrée des locaux principaux à droite des escaliers dans l'angle.
DP 63308 24 G0038 Dépôt le 03/05/2024 par Monsieur LOCATELLI Ludovic	Terrain : AI150 sis 3 Avenue Jean Heitz Surface : 660m ² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE AI150 AVENUE JEAN HEITZ ROYAT	Projet : Changement de destination d'un appartement en cabinet médical Surface de plancher créée : 65,81m ² Surface de plancher existante : 65,81m ² Surface de plancher totale : 131,62m ²

Liste des PA : Permis d'Aménager de Royat

Dossier	Terrain	Description
PA 63308 24 G0001 Dépôt le 29/04/2024 par SAS PATRIAL Représentant : Monsieur AUVERGNAS Maurice Auteur : ACA ARCHITECTES & ASSOCIES	Terrain : AD389 AD396 sis 3 rue du Château Surface : 1192m ²	Projet : Création de 16 logements sur construction existante Surface de plancher existante : 1080,7m ² Surface de plancher totale : 1080,7m ²

Liste des PC : Permis de Construire de Royat

Dossier	Terrain	Description
PC 63308 24 G0010 Dépôt le 06/05/2024 par ASSEMBLIA Représentant : Monsieur MALACHER Gael Auteur : TECTONIQUES ARCHITECTES	Terrain : AM982 AM983 AM985 AM988 sis 32 route de Gravenoire Surface : 8326m ²	Projet : Construction de 32 logements répartis en 2 corps de bâtiments de 16 logements chacun. Le premier s'implante à proximité de la route de Gravenoire. De typologie logements collectifs en R+2, il est pourvu d'une poche de 26 stationnements ainsi que d'une place PMR. Le second, de type logements en bande est situé le long du chemin du Mont-Dore. L'épannelage varie entre du R+1 et du R+2. 16 stationnements lui sont dévolus + places PMR Surface de plancher créée : 1904m ² Surface de plancher totale : 1904m ² Nb logements créés : 32