



EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU MAIRE

Hôtel de Ville – Modification des Marchés de travaux

Le Maire de Royat,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L 2122-22 du Code général des collectivités territoriales aux termes duquel le maire peut prendre toutes les décisions concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés ainsi que toute décision concernant leurs avenants lorsque les crédits sont prévus au budget ;

VU l'article 27 du décret n°2016-360 du 25/03/2016 relatif aux marchés publics ;

VU la Délibération du Conseil municipal n°D2023-074 en date du 13/12/2023 donnant délégation à M. le Maire pour les compétences énumérées à l'article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales ;

VU la décision du maire N°2022/065 en date du 20/06/2022 portant attribution des marchés de travaux de rénovation énergétique de l'Hôtel de Ville de Royat.

CONSIDERANT que les collectivités territoriales peuvent désormais traiter en marchés à procédure adaptée (MAPA), les marchés de travaux jusqu'à 5 382 000€ HT ;

CONSIDERANT la nécessité de modifier les marchés de travaux conformément aux fiches de travaux modificatifs détaillées en annexe N°1 de la présente décision.

DECIDE

Article 1 : Le nouveau montant total des marchés de travaux pour la rénovation énergétique de l'Hôtel de Ville est porté à 2 197 307.18€ HT par rapport au montant initial des marchés de travaux notifiés **pour 2 155 705.96€ HT. Soit une augmentation de 41 601.22€ HT représentant une hausse de 1.93%** du montant total initial des marchés de travaux.

Article 2 : Le détail des modifications lot par lot figure en annexe de la présente décision.

Article 3 : Les crédits seront inscrits à la prochaine décision budgétaire.

Article 4 : Ampliation de la présente décision à :

- Monsieur le Trésorier Principal Clermont Métropole
- Les entreprises titulaires de lots de marchés concernées
- Le Cabinet PERICHON Architecture, maitre d'œuvre de l'opération de travaux
- M. le Directeur Général des Services pour exécution.

Fait à Royat, le 13/02/2024

**Le Maire,
Marcel ALEDO**



Le Maire,

- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,
- informe que la présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification, par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site Internet www.telerecours.fr.

Envoyé en préfecture le 16/02/2024

Reçu en préfecture le 16/02/2024

Publié le 16/02/2024

ID : 063-216303081-20240213-DM_2024_029-AR

DM-2024-029 - ANNEXE 1 - Modification du marché de travaux

LOTS	ENTREPRISES	MONTANT MARCHE HT	% LOT	TRAVAUX MODIFICATIFS			% TM marché	MONTANT MARCHE + TM	
				N°FTM	DESCRIPTION	MONTANT HT			
01	MACONNERIE GROS ŒUVRE	SANCHEZ	89 351,62 €	4,14%	07	Devis SD2301105 - Création d'un mur en aggloméré pour local chaufferie suite à la modification du SILO granulés	3 473,00 €	+3,89%	91 730,21 €
					09	Devis SD2302114 - Dévoiement de réseaux EP zone parking	1 060,00 €	+1,19%	
					14	Devis SD2305007 Modification d'ouvertures et déposes d'huisseries R+1	4 690,00 €	+5,25%	
					20	DEVIS SD2309069 - Démolition d'un mur parpaing au droit du TGBT et modification du bassoir du chassis vitré intérieur	1 515,00 €	+1,70%	
					26A	Devis SD2312056 - démolition de la casquette béton entrée mairie	2 800,00 €	+3,13%	
					29	Devis SD2312043 - Elargissement de la rampe sur l'entrée	- 415,28 €	-0,46%	
				34	Devis SD2401103 - Devis moins value - travaux non effectués	- 10 744,13 €	-12,02%		
01B	DESAMIANTAGE	MAZET	40 470,00 €	1,88%				40 470,00 €	
02	ETANCHEITE	ETTC	47 517,37 €	2,20%				47 517,37 €	
03	STRUCTURE METALLIQUE	A.C.C	60 614,00 €	2,81%	10	Devis 23010067 - Plus value pour modifications des plans et du dossier de fabrication de l'escalier extérieur	930,00 €	+1,53%	64 905,00 €
						Devis 23030030- Plus value pour reprise de l'escalier de secours suite à limite de propriété erronée	1 547,00 €	+2,55%	
					25	Devis 23080007 - PV pour fourniture et pose d'une carte a effet de SAS avec bouton de décondamnation	1 814,00 €	+2,99%	
04	ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTERIEUR	KESER	366 995,33 €	17,02%	15	Devis 00001930 - Amélioration esthétique de la façade principale par pose d'un système fixation invisible	15 000,00 €	+4,09%	381 995,33 €
05	MENUISERIES EXTERIEURES BOIS/ALU	MARC DEFFIX	253 564,13 €	11,76%	12	Devis n°3661- Inversion de sens d'ouverture de la porte déjà réalisée suite à modification de l'escalier de secours (erreur de limite de	600,00 €	+0,24%	254 164,13 €
06	MENUISERIES ACIER / SERRURERIE BRISE SOLEIL	A.C.C	238 122,00 €	11,05%	31	Devis 24010003 - F&P d'une structure pour support éclairage extérieur entrée Et moins-value marché articles : 6.2.6 : Dépose sans réemploi d'ouvrages de métallerie - Garde-corps 6.2.7 : Garde corps métallique en acier thermolaqué sans galvanisation	43,00 €	+0,02%	238 165,00 €
07	PLATRIERIE PEINTURE	PERETTI 63	300 615,82 €	13,95%	08	Devis 23010161 - Moins value Cloison coupe feu prévu initialement pour le SILO	- 1 016,41 €	-0,34%	299 599,41 €
08	MENUISERIES INTERIEURES BOIS	SN L'EBENE	264 026,77 €	12,25%	02	D-220983 Fourniture et pose de 2 meubles caissons pour salle de détente du personnel	1 200,00 €	+0,45%	261 263,53 €
					05	D-221051 Amélioration du confort bureaux provisoires Maire + DGS	2 066,89 €	+0,78%	
					13	Devis n°D-231242 Fourniture et pose de bloc porte 38db - R+1	4 380,00 €	+1,66%	
					18	DEVIS D-231526 - F&P de 4 châssis vitrés complémentaires (3 bureau urbanisme et 1 bureau élection), et 2 blocs portes (1 bureau urbanisme et 1 placard élec)	4 300,00 €	+1,63%	
					27	Devis D-231526 - F&P de 4 châssis vitrés complémentaires (3 bureau urbanisme et 1 bureau élection), et 2 blocs portes (1 bureau urbanisme et 1 placard élec)	4 084,47 €	+1,55%	
					32	Devis D-231598 - F&P d'un habillage bois du poteau et de la poutre dans le sas entrée	1 500,00 €	+0,57%	
				33	Devis D-241626 - Travaux en plus et moins value pour régularisation	- 20 294,60 €	-7,69%		
09	RETEVEMENTS DE SOLS	GROUPE BERNARD	61 856,00 €	2,87%	11	Devis n°1001988 - Fourniture et pose d'un tapis avec incrustation du logo de la Mairie de Royat	3 020,00 €	+4,88%	64 876,00 €
10	ELECTRICITE	IB ELECTRIQUE	185 583,92 €	8,61%	01	D22377 - Mise en place de postes de travail supplémentaires à la demande du Maître d'Ouvrage.(nouveau service CNI)	581,88 €	+0,31%	199 604,70 €
					03	D22456 - F & P et raccordement bloc prise (cuisine) RDJ - alim RDC (alimentation des postes CFA/CFO provisoire) + sèche main	4 269,72 €	+2,30%	
					19	Devis 22782 - Plus value suspension de l'escalier en D800	682,00 €	+0,37%	
					21	Devis 22874 - Sirène sécurité civil	570,00 €	+0,31%	
					22	Devis 22774 - supplément R+1 : local imprimante, modification éclairage bureau DGS, alimentation depuis onduleur	811,93 €	+0,44%	
					23	Devis 22799 - Modification des prises : bureaux, salle de détente, système vidéo salle conseil et rajout boc de secours drapeau dans la circulation	1 235,30 €	+0,67%	
					24	Devis 22858 - Sono et vidéo salle conseil	1 584,40 €	+0,85%	
					28	DEVIS 22916 - Moins value sonorisation salle d'exposition (RDC), salle des mariages et salle du conseil (R+1)	- 1 588,80 €	-0,86%	
					30	DEVIS 22936 - Eclairage extérieur	5 874,35 €	+3,17%	
11	CHAUFFAGE VENTILATION SANITAIRES	FAVIER	246 989,00 €	11,46%	06	D4244 - Modification du SILO granulés	350,00 €	+0,14%	253 016,50 €
					16	D4279 - Climatisation local informatique	3 707,50 €	+1,50%	
					17	D4288 - Soufflage dans les 4 bureaux ou le sol en pierre est conservé	1 970,00 €	+0,80%	
MONTANT TOTAL HT			2 155 705,96 €	100,00%			41 601,22 €	+1,93%	2 197 307,18 €

